



اسناد مزایده

فروش ۱۵۰۰۰ تن کانسنگ مس معدن جنوب هندوآباد اردستان

مزایده شماره ۱۴۰۱/۰۲

## شرکت توسعه معادن صدر جهان

اسناد مزایده عمومی شماره ۱۴۰۱/۰۲

موضوع مزایده: فروش ۱۵۰۰۰ تن کانسنگ مس معدن

جنوب هندوآباد اردستان

مهلت تحویل پیشنهادات: ۱۴۰۱/۱۲/۰۶

## مدیریت بازرگانی و فروش

### فهرست مطالب

مقدمه

الف) موضوع مزایده


ب) شرایط عمومی شرکت در مزایده

پ) دستورالعمل شرکت در مزایده

ت) اطلاعات و شرایط برگزاری مزایده

ث) فرم پیشنهاد قیمت و تعهدنامه‌ها

ج) پیوست‌ها

 <p>توسعه معادن صدر جهان (سهامی خاص) Sadr Jahan Mines Development Co.</p>	<p>اسناد مزایده</p> <p>فروش ۱۵۰۰۰ تن کانسنگ مس معدن جنوب هندوآباد اردستان</p>
	<p>مزایده شماره ۱۴۰۱/۰۲</p>

#### مقدمه:

شرکت توسعه معادن صدر جهان که بعد از این "مزایده گزار" نامیده می شود قصد دارد تا از طریق برگزاری مزایده عمومی، پانزده هزار تن کانسنگ مس اکسیدی خود را به فروش برساند. اطلاعات و اسناد مزایده شامل موارد ذیل است:

الف: موضوع مزایده

ب: شرایط عمومی شرکت در مزایده

پ: دستورالعمل شرکت در مزایده

ت: اطلاعات و شرایط برگزاری مزایده

ث: برگ و جدول پیشنهاد قیمت و تعهدات

ج: پیوست‌ها

شرکت‌کنندگان در مزایده که منبع "مزایده‌گر" نامیده می‌شوند لازم است، در ارایه پیشنهادهای خود به مندرجات این دستوالعمل توجه نمایند. پیشنهادهایی که به تشخیص مزایده‌گزار با مفاد این دستوالعمل مطابقت نداشته باشند مردود اعلام خواهند شد. همچنین مزایده‌گزار در رد یا قبول پیشنهادهای دریافتی مختار است و از این بابت حقی برای مزایده‌گران متصور نمی‌باشد.

الف: موضوع مزایده:

موضوع مزایده عبارت است از فروش پانزده هزارتن کانسنگ مس اکسیدی دپو شده در محل معدن مس جنوب هندوآباد اردستان؛

ب: شرایط عمومی شرکت در مزایده

پیرو آگهی منتشره در روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۴ در خصوص برگزاری مزایده عمومی فروش کانسنگ مس متعلق به مزایده‌گزار، موارد ذیل به‌عنوان شرایط عمومی شرکت در مزایده اعلام می‌شود. بدیهی است شرط قبول پیشنهاد قیمت، پذیرش کامل ترتیبات و برخورداری از شرایط عمومی شرکت در مزایده خواهد بود.

- ✓ داشتن توانایی مالی جهت خرید؛
- ✓ داشتن توانایی ارایه سپرده شرکت در مزایده به مبلغ تعیین شده؛
- ✓ شرکت‌کننده در مزایده نباید ممنوع‌المعامله باشد.
- ✓ مزایده‌گر باید در سامانه ثنا ثبت نام کرده و مستند مربوطه را در پاکت "ب" ارایه کند.
- ✓ دریافت اسناد مزایده هیچگونه حقی برای مزایده‌گران ایجاد نمی‌کند و مزایده‌گزار در قبول یا رد هر کدام یا کلیه پیشنهادها مختار است.

پ: دستوالعمل شرکت در مزایده

- ✓ پیشنهادهای مخدوش، مبهم و بدون سپرده و نیز پیشنهادهایی که بعد از انقضای مهلت مقرر واصل شوند بی اعتبار تلقی خواهند شد و در مزایده شرکت داده نمی شوند.
- ✓ موضوع مزایده با شرایط و وضعیت موجود که به رویت و اطلاع پیشنهاددهندگان رسیده به فروش خواهد رسید.
- ✓ مزایده‌گران در تنظیم اسناد و ارایه پیشنهاد باید به شرایط و تعهدات خود دقت کامل داشته باشند.
- ✓ فروش کانسنگ به برنده مزایده با صدور فاکتور رسمی است. بنابراین پرداخت ۹٪ مالیات بر ارزش افزوده نیز از طرف برنده مزایده صورت می پذیرد.

### ت: اطلاعات و شرایط برگزاری مزایده

شرکت در مزایده تنها از طریق دریافت اسناد آن از سایت رسمی شرکت امکان پذیر است و کلیه مراحل و فرآیند مزایده شامل پرداخت ضمانت نامه شرکت در مزایده، ارسال پیشنهاد قیمت، بازگشایی پاکت‌ها، اعلام برنده مزایده و انعقاد قرارداد تحویل بار از طریق دبیرخانه کمیسیون معاملات انجام می گیرد.

متقاضیان شرکت در مزایده می بایست برای دریافت اسناد مزایده به آدرس سایت شرکت توسعه معادن صدر جهان مراجعه و یا با (تلفن ۸۸۳۶۵۸۹۵-۰۲۱ داخلی ۱۳۷ و ۱۰۴) تماس حاصل کرده و اسناد مزایده را از طریق الکترونیکی دریافت نمایند.

لازم به ذکر است، مزایده گزار این حق را برای خود محفوظ می دارد که قبل از اعلام برنده مزایده و یا انعقاد قرارداد، صحت و سقم اطلاعات و مدارک ارایه شده از سوی مزایده گر را بررسی و مزایده گر با تسلیم پیشنهاد خود حق بررسی را از سوی مزایده گزار می پذیرد.


### • محل و نشانی بازدید و تحویل بار

محل بازدید و تحویل بار، معدن مس جنوب هندوآباد اردستان واقع در کیلومتر ۱۲ جاده اردستان به نائین می باشد. مزایده‌گران می توانند با هماهنگی قبلی از دپوی ماده معدنی در محل یادشده بازدید کرده و اطلاعات مورد نیاز را برای ارایه پیشنهاد کسب نمایند. بدیهی است هزینه‌های بازدید از معدن، هزینه‌های مربوط به آنالیز و عیارسنجی نمونه‌ها و نظایر آن به عهده مزایده گر می باشد.

### • مشخصات فیزیکی، شیمیایی و کانی شناسی کانسنگ

مشخصات فیزیکی، شیمیایی و کانی شناسی کانسنگ در پیوست شماره یک درج شده است.

### • پیشنهاد قیمت

 <p>توسعه معادن صدر جهان (سهامی خاص) Sadr Jahan Mines Development Co.</p>	<p>اسناد مزایده</p> <p>فروش ۱۵۰۰۰ تن کانسنگ مس معدن جنوب هندوآباد اردستان</p>
	<p>مزایده شماره ۱۴۰۱/۰۲</p>

مزایده‌گر باید قیمت پیشنهادی خود را در قالب " فرم پیشنهاد قیمت و جدول آنالیز قیمت " در پیوست شماره دو ارایه کند.

#### • مدت اجرای قرارداد

زمان اجرای مفاد قرارداد، شامل بارگیری، توزین، حمل و نمونه‌برداری از کانسنگ خریدار شده برای تعیین عیار میانگین در کارخانه مزایده‌گر یا معرفی شده از جانب مزایده‌گر از تاریخ ابلاغ کتبی مناقصه‌گزار به مدت ۲ ماه شمسی خواهد بود.

**توجه:** تناژ نهایی کانسنگ فروخته شده براساس قبض باسکول مستقر در محل معدن مس هندوآباد اردستان مشخص می‌شود. شایان ذکر است هزینه‌های حمل به‌عهده مزایده‌گر و بارگیری به‌عهده مزایده‌گزار می‌باشد.

#### • مبلغ تضمین شرکت در مزایده

مزایده‌گر باید برای شرکت در مزایده، سپرده‌ای معادل سه میلیارد ریال را به یکی از روش‌های ذیل به‌عنوان تضمین شرکت در مزایده در پاکت "الف" گذاشته و ارایه نماید:

✓ ضمانتنامه بانکی با اعتبار حداقل ۳ ماه که قابل تمدید باشد.

✓ چک تضمینی بانکی؛

✓ واریز وجه نقدی به مبلغ ضمانت نامه

#### • نحوه استرداد ضمانت‌نامه شرکت در مزایده

لازم به ذکر است ظرف مدت ۱۰ روز بعد از اعلام برنده مزایده تا زمان انعقاد قرارداد با برنده مزایده تضامین نزد شرکت خواهد بود و تضامین سایر شرکت‌کنندگان مسترد می‌شود.

#### • مدارک لازم برای شرکت در مزایده

**پاکت الف:** اصل ضمانتنامه شرکت در مزایده مطابق فرمت پیوست که به صورت ضمانتنامه بانکی یا چک تضمین شده بانکی یا فیش واریز نقدی است در داخل پاکت مذکور گذاشته می شود.

**پاکت ب:** شامل اسناد مزایده و اسناد مثبت توانمندی مالی که کلیه صفحات آن باید توسط اشخاص حقوقی مهر و امضای صاحبان مجاز و اشخاص حقیقی امضا شده باشد. سایر مدارک شامل موارد ذیل است:

- اشخاص حقیقی: تصویر پشت و روی کارت ملی و تصویر تمامی صفحات شناسنامه، مستندات مربوط به ثبت نام در سامانه ثنا به همراه آدرس و شماره تلفن تماس؛
- اشخاص حقوقی: تصویر آگهی تاسیس و تصویر آخرین تغییرات شرکت در روزنامه رسمی و تصاویر مدارک شناسایی اعضای هیئت مدیره و صاحبان امضای مجاز، مستندات مربوط به ثبت نام در سامانه ثنا به همراه آدرس و تلفن شرکت؛

**پاکت ج:** شامل برگ و جدول تکمیل شده و مهر و امضا شده پیشنهاد قیمت توسط صاحبان امضای مجاز؛

**توجه:** هر سه پاکت می بایست جداگانه چسب و مهر و امضا برای اشخاص حقوقی و امضا برای اشخاص حقیقی شده و هر سه در یک پاکت بزرگتر جاسازی و چسب و مهر و یا امضا شده و مشخصات شرکت کننده در مزایده می بایست در پشت تمام پاکت ها قید شود. بدیهی است به پاکت ها و پیشنهادهای مخدوش و یا مفتوح ترتیب اثر داده نخواهد شد.

**توجه:** عدم وصول ضمانتنامه شرکت در مزایده، موجب عدم قبول پیشنهاد مزایده گر و باز نشدن سایر پاکت ها (ب و ج) در مراسم بازگشایی خواهد شد.

• **تاریخ گشایش پاکت ها و شیوه تعیین برنده مزایده**

✓ کمیسیون معاملات ابتدا سپرده شرکت در مزایده متقاضیان (پاکت الف) را بررسی و پس از احراز صحت مبلغ واریزی و مطابقت آن با میزان مقرر برای شرکت در مزایده، اقدام به گشودن پاکت های "ب" و "ج" خواهد نمود.

**توجه:**

- پیشنهادهایی که سپرده آن ها از نظر مبلغ مطابق با شرایط این مزایده نباشد مخدوش تلقی شده و از فرآیند مزایده حذف می شود.

- مزایده‌گزار در رد و قبول هر یک یا تمام پیشنهادهای بدون قید و شرط آزاد است.
- بالاترین قیمت پیشنهادی برای کل کانسنگ مس موضوع مزایده، مبنای تعیین برنده مزایده خواهد بود.
- شرکت در مزایده و تسلیم پیشنهاد به‌منزله سند قبول شرایط مزایده بوده و پس از اعلام مزایده‌گزار، برنده مزایده باید ضمن هماهنگی با دبیرخانه کمیسیون معاملات حداکثر ۱۰ روز پس از اعلام برنده شدن برای تنظیم و عقد قرارداد در دفتر مدیریت بازرگانی و فروش شرکت توسعه معادن صدر جهان حضور یابد. بدیهی است در این صورت سپرده شرکت در مزایده مربوط برندگان دوم و سوم آزاد می‌شود. لیکن در صورتی که برنده اول از پیشنهاد خود اعلام انصراف نماید، سپرده شرکت در مزایده وی به‌نفع مزایده‌گزار ضبط و مراتب فوق به برنده دوم ابلاغ خواهد شد.
- پس اعلام برنده مزایده، قرارداد بر اساس نمونه پیوست شماره ۴ این اسناد تنظیم و توسط طرفین امضا خواهد شد.
- تضمین شرکت در مزایده تنها زمانی قابل قبول خواهد بود که بر طبق مفاد و مقررات این شرایط تهیه و هم‌زمان با سایر اسناد مزایده تسلیم شده باشد.
- تضمین شرکت در مزایده، مزایده‌گری که برنده می‌شود تا امضاء قرارداد و تسلیم ضمانت‌نامه انجام تعهدات، نزد کارفرما نگهداری خواهد شد.
- تضمین شرکت در مزایده، مزایده‌گری که پیشنهاد آنان در مرتبه دوم قرار می‌گیرند، پس از انعقاد قرارداد و تسلیم ضمانت‌نامه انجام تعهدات توسط برنده اول، نگهداری خواهد شد و تضمین شرکت در مزایده سایر مزایده‌گران آزاد و به آنها مسترد خواهد شد.
- در ضمن ضمانت‌نامه شرکت در مزایده نفر دوم پس از انعقاد قرارداد و تسلیم ضمانت‌نامه حسن انجام نفر اول به ایشان مسترد می‌گردد.
- در صورت عدول نفرات اول و دوم از پیشنهاد ارسالی، سپرده و تضامین آنها به نفع شرکت ضبط خواهد شد و شرکت‌کنندگان حق اعتراض را از خود سلب می‌نمایند.
- به پیشنهادهایی فاقد تضمین یا دارای ضمانت‌نامه‌های مخدوش یا ضمانت‌نامه‌های کمتر از میزان مقرر و یا چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- 
- آخرین مهلت تسلیم پیشنهادهای مزایده که شامل پاکت‌های "الف" و "ب" و "ج" می‌باشد، تا پایان وقت اداری ساعت ۱۶ روز ۱۴۰۱/۱۲/۰۶ در قبال رسید تحویل دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت توسعه معادن صدر جهان واقع در تهران، شهرک غرب، بلوار شهید دامن، خیابان بهارستان، پلاک ۱۵ کدپستی ۱۴۶۸۸۳۳۱۱۹ تلفن: ۸۸۳۶۵۸۹۵ - ۰۲۱ می‌باشد.





توسعه معادن  
صدر جهان (سهامی خاص)  
**Sadr Jahan**  
Mines Development Co.

اسناد مزایده

فروش ۱۵۰۰۰ تن کانسنگ مس معدن جنوب هندوآباد اردستان

مزایده شماره ۱۴۰۱/۰۲

ث) پیوست‌ها:

---



توسعه معادن  
صدر جهان (سهامی خاص)  
Sadr Jahan  
Mines Development Co.

اسناد مزایده

فروش ۱۵۰۰۰ تن کانسنگ مس معدن جنوب هندوآباد اردستان


مزایده شماره ۱۴۰۱/۰۲

## پیوست شماره ۱

( این بخش جزو لاینفک اسناد مزایده می باشد. )

### مشخصات شیمیایی کانسنگ‌های موضوع مزایده

کانسنگ مس درجه ۱						
ردیف	تناژ (تن)	Cu (%)	SiO <sub>2</sub> (%)	Fe <sub>2</sub> O <sub>3</sub> (%)	MnO (%)	SO <sub>3</sub> (%)
۱	۱۱۰۰۰	۰/۶±۰/۱	۶۵	۲/۸۷	۰/۱۵	۰/۱۱
کانسنگ مس درجه ۲						
ردیف	تناژ (تن)	Cu (%)	SiO <sub>2</sub> (%)	Fe <sub>2</sub> O <sub>3</sub> (%)	MnO (%)	SO <sub>3</sub> (%)
۲	۴۰۰۰	۰/۴±۰/۱	۶۵	۲/۸۷	۰/۱۵	۰/۱۱

 <p>توسعه معادن صدر جهان (سهامی خاص) <b>Sadr Jahan</b> Mines Development Co.</p>	<p>اسناد مزایده</p> <p>فروش ۱۵۰۰۰ تن کانسنگ مس معدن جنوب هندوآباد اردستان</p>
	<p>مزایده شماره ۱۴۰۱/۰۲</p>

## مشخصات کانی شناسی کانسنگ های موضوع مزایده

- کانی شناسی کانسنگ درجه ۱ و ۲

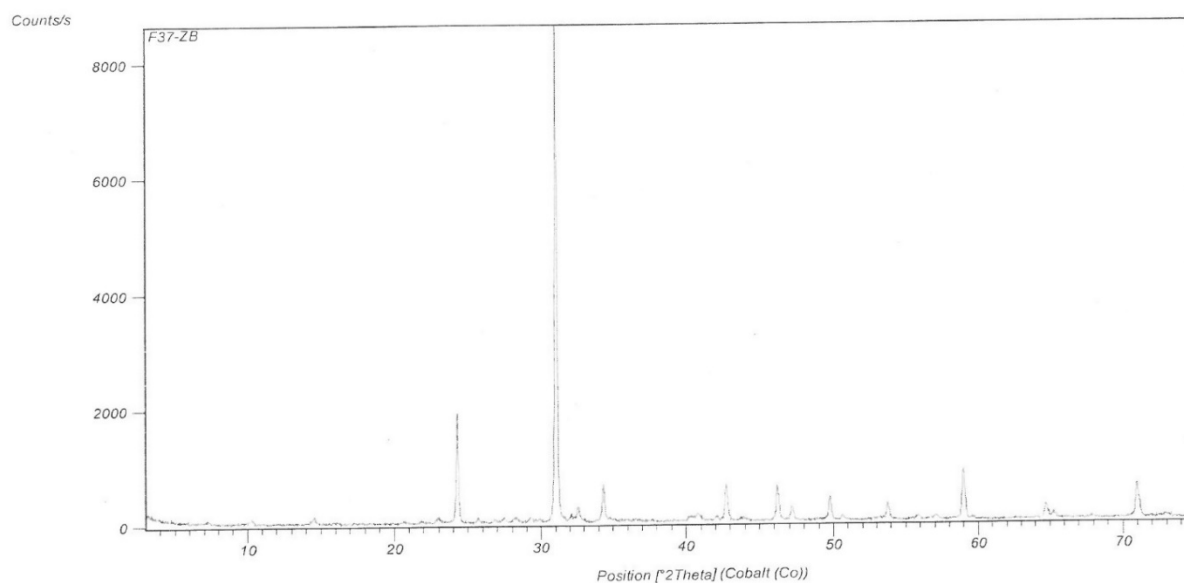


توسعه معادن  
صدر جهان (سهامی خاص)  
**Sadr Jahan**  
Mines Development Co.

استاد مزایده

فروش ۱۵۰۰۰ تن کانسنگ مس معدن جنوب هندوآباد اردستان

مزایده شماره ۱۴۰۱/۰۲



Peak List
Quartz: 01-085-0930; Si O <sub>2</sub>
Calcite: 01-086-2334; Ca (C O <sub>3</sub> )
Albite low: 01-084-0752; Na (Al Si <sub>3</sub> O <sub>8</sub> )
Clinoclhorn: 01-079-1270; Mg <sub>2</sub> 96 Fe <sub>1.55</sub> Fe <sub>1.36</sub> Al <sub>1.275</sub> (Si <sub>2</sub> 622 Al <sub>1</sub> 378 O <sub>10</sub> ) (OH) <sub>8</sub>
Muscovite: 01-075-0948; K Al <sub>3</sub> Si <sub>3</sub> O <sub>10</sub> (OH) <sub>2</sub>
Malachite: 01-075-1581; Cu <sub>2</sub> CO <sub>3</sub> (OH)

## پیوست شماره دو


### فرمت ضمانت نامه

(این بخش جزو لاینفک اسناد مزایده می باشد.)

#### ضمانت نامه بانکی شرکت در مزایده

(فرم نمونه)

نظر به اینکه شرکت مدیریت به نشانی. مایل است در مزایده فروش ۱۵۰۰۰ تن کانسنگ مس معدن جنوب هندوآباد اردستان شرکت نماید، {نام بانک ضامن درج شود} از نام شرکت متقاضی درج شود} در مقابل شرکت توسعه معادن صدر جهان برای مبلغ ریال تضمین و تعهد می نماید. چنانچه شرکت توسعه معادن صدر جهان به {نام بانک ضامن درج شود} اطلاع دهد که پیشنهاد شرکت کننده نامبرده مورد قبول واقع شده و مشار الیه از امضای پیمان مربوط یا تسلیم ضمانت نامه انجام تعهدات پیمان استنکاف نموده است، تا میزان ریال هر مبلغی را که شرکت توسعه معادن صدر جهان مطالبه نماید، به محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از سوی شرکت توسعه معادن صدر جهان بدون اینکه احتیاجی به اثبات، استنکاف یا اقامه دلیل و یا صدور اظهار نامه یا اقدامی از مجاری قانونی یا قضائی داشته باشد، بی درنگ در وجه یا حواله کرد شرکت توسعه معادن صدر جهان بپردازد. مدت اعتبار این ضمانت نامه سه ماه است و تا آخر ساعت اداری روز معتبر می باشد این مدت بدون درخواست کتبی برای حداکثر سه ماه دیگر قابل تمدید است و در صورتی که {نام بانک ضامن درج شود} نخواهد مدت اعتبار این ضمانت نامه را تمدید کند و یا {نام شرکت متقاضی درج شود} موجب این تمدید را فراهم نسازد و {نام بانک ضامن درج شود} را موافق با تمدید ننماید {نام ضامن درج شود} متعهد است بدون اینکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد، مبلغ درج شده در این ضمانت نامه را در وجه یا به حواله کرد شرکت توسعه معادن صدر جهان پرداخت کند.

 <p>توسعه معادن صدر جهان (سهامی خاص) Sadr Jahan Mines Development Co.</p>	اسناد مزایده
	فروش ۱۵۰۰۰ تن کانسنگ مس معدن جنوب هندوآباد اردستان
مزایده شماره ۱۴۰۱/۰۲	

### پیوست شماره ۳

#### جدول پیشنهاد قیمت

(این بخش جزو لاینفک اسناد مزایده می باشد.)

#### "برگ پیشنهاد قیمت"

موضوع مزایده: فروش حدود ۱۵۰۰۰ تن کانسنگ مس معدن جنوب هندوآباد اردستان

مزایده گزار: شرکت توسعه معادن صدر جهان

مزایده گر: .....

بدین وسیله اشعار می دارد، اطلاعات، اسناد و پیوست های مزایده را به دقت مطالعه و کنترل نموده و اطمینان حاصل کرده که این مدارک دارای اشتباه یا اشکالی نمی باشد. بنابراین پیشنهاد خود را برای خرید ۱۵۰۰۰ تن کانسنگ مس معدن جنوب هندوآباد اردستان، طبق "جدول آنالیز قیمت" به مبلغ کل ..... ریال (به حروف) ..... ریال (به عدد) اعلام می نماید.

این پیشنهاد، ۳۰ روز پس از تاریخ آخرین موعد تسلیم پیشنهادها معتبر بوده و تایید می نمایم که کلیه ضامم، اسناد و مدارک مزایده جزو لاینفک این پیشنهاد محسوب می شود. همچنین در صورت قبول این پیشنهاد، متعهد می شوم:

۱- کل بار موجود در محل دپوی معدن یادشده (موضوع مزایده) را بر اساس قیمت عیار/ تن نهایی مندرج در جدول پیشنهاد قیمت خریداری نمایم.

۲- طبق مفاد اسناد مزایده، ضمن امضا و مبادله قرارداد و تودیع ضمانت نامه انجام تعهدات، با هماهنگی مزایده گزار در زمانی کمتر یا برابر با مدت مقرر، نسبت به حمل کل بار موضوع مزایده اقدام نمایم.

بدینوسیله موافقت و تایید می کنم که هرگاه این پیشنهاد مورد قبول دستگاه مزایده گزار قرار گیرد تا موقعی که قرارداد مربوطه تنظیم و مبادله نشده است، این پیشنهاد و ابلاغ قبولی آن به عنوان یک تعهد لازم الاجرا برای پیشنهاددهنده تلقی شود. همچنین اشعار می دارد:

✓ از محل دیوهای کانسنگ واقع در معدن جنوب هندوآباد اردستان نیز بازدید به عمل آورده و از تعهدات خود در رابطه با توزین، حمل و سایر موضوعاتی که به نحوی بر آن تاثیرگذار است، اطلاع کامل دارد.  
✓ پیشنهاد مزایده گر تمامی تعهدات و خدماتی را که باید طبق قرارداد موضوع این مزایده انجام گیرد، دربر می گیرد.

✓ نرخ و قیمت مندرج در این پیشنهاد با آگاهی و آشنایی کامل با شرایط مزایده ارایه شده است.  
✓ به تمام قوانین، مقررات کشور در این رابطه، آگاهی داشته و ضمن پیروی از آنها، الزامات زمانی مذکور در اسناد مزایده را رعایت نمایم.

✓ ضمن آگاهی کامل نسبت به مصوبات، قوانین، مقررات و آیین نامه های کشور، و مصوبات، قوانین، مقررات و آیین نامه های مربوط به موضوع مزایده و کارهای مرتبط با آن، خود را نسبت به رعایت تمامی آنها به طور کامل متعهد دانسته و هر نوع حقوق احتمالی نسبت به موارد ذیل را ساقط می نمایم:

✓ هر نوع دعوی علیه مزایده گزار به علت رد این پیشنهاد؛  
✓ هر نوع ادعا درباره شرایط و مشکلات اجرای معامله موضوع این مزایده که ناشی از فقدان آگاهی کافی یا مبتنی بر موارد عدم قطعیت باشد.

✓ از هیچ کدام از تعهدات مربوط به قرارداد موضوع این مزایده بری و معاف نبوده و نیز هیچ حقی برای درخواست کسر پرداخت نخواهم داشت.

✓ هر نوع ادعای ناشی از فقدان آگاهی کافی نسبت به مصوبات، قوانین، مقررات و آیین نامه ها که در این زمینه هر یک از طرفین به تنهایی مسئول می باشد و نیز در خصوص خطا، اشتباه، ترک فعل یا نقض تعهد در این زمینه مسئول بوده و از هیچ کدام از تعهدات معاف نبوده و نیز حق طرح هیچ نوع ادعا و دعوی نخواهم داشت.

✓ در زمان برگزاری مزایده، برآورد مبلغ اولیه پیشنهادی برای خرید کانسنگ مس براساس عیارهای متوسط مس اعلام شده از طرف مزایده گزار برای هر تن ماده معدنی فوق الذکر در نظر گرفته می شود، لیکن پس از انعقاد قرارداد با برنده مزایده، مبنای محاسبه قیمت نهایی براساس عیارهای میانگین اعلامی پس از خردایش تمامی هر نوع از کانسنگ های ارسالی در کارخانه مزایده گر و یا معرفی شده



از سوی مزایده‌گر، برداشت نمونه مشترک، بایگانی نمونه شاهد و ارسال به آزمایشگاه معتبر مرضی - طرفین خواهد بود. همچنین تناژ نهایی کانسنگ فروخته شده براساس قبض باسکول مستقر در معدن هندوآباد اردستان تعیین خواهد شد. در صورت عدم حمل و یا خردایش به هر میزان از انواع کانسنگ‌های مس موضوع مزایده توسط خریدار در مهلت مندرج در قرار داد، ملاک محاسبه عیار متوسط مس در هر نوع از کانسنگ حمل و یا خردایش نشده موضوع مزایده، عدد عیار مندرج در پیوست شماره ۱ اسناد مزایده می‌باشد.

- ✓ پرداخت نه درصد مالیات بر ارزش افزوده که به مبلغ قرارداد اضافه می‌شود، بر عهده خریدار است.
- ✓ مزایده‌گر موظف است قیمت پیشنهادی خود را با در نظر گرفتن کلیه شرایط، در فرم پیشنهاد قیمت بدون قید شرط و بدون قلم خوردگی و بر طبق جزئیات و آنالیز قیمت در فرم تفکیک قیمت، با مهر و امضای صاحبان امضای مجاز در پاکت (ج) قرار داده و به‌همراه سایر مدارک مزایده در زمان مقرر تحویل دهد.

نام مزایده‌گر:


نام و نام خانوادگی و عنوان امضاکننده(گان) مجاز: .....

تاریخ

امضا و مهر

### "جدول پیشنهاد قیمت"

ردیف	نوع کانسنگ	تناژ (تن)	قیمت پیشنهادی برای هر تن (ریال)	قیمت کل (ریال)
۱	کانسنگ درجه ۱	۱۱۰۰۰		

 <p>توسعه معادن صدر جهان (سهامی خاص) Sadr Jahan Mines Development Co.</p>	<p>اسناد مزایده</p> <p>فروش ۱۵۰۰۰ تن کانسنگ مس معدن جنوب هندوآباد اردستان</p>
	<p>مزایده شماره ۱۴۰۱/۰۲</p>

		۴۰۰۰	کانسنگ درجه ۲	
	قیمت کل (ریال به عدد و حروف بدون قلم خوردگی)			


اینجانب/ شرکت ..... به شماره شناسنامه ..... و شماره ملی .....  
..... / شماره ثبت شرکت ..... و به نشانی و تلفن .....  
با مطالعه و آگاهی کامل و رویت تمامی مدارک مزایده، موافقت خود را با شرایط مندرج در مزایده و نیز با مهر و امضای آن آمادگی خود را برای شرکت در مزایده اعلام می‌دارم.

نام و مهر و امضای صاحبان امضای مجاز مزایده‌گر:

مهر و امضا:

تاریخ:

نام و نام خانوادگی:


 <p>توسعه معادن صدر جهان (سهامی خاص) <b>Sadr Jahan</b> Mines Development Co.</p>	اسناد مزایده
	فروش ۱۵۰۰۰ تن کانسنگ مس معدن جنوب هندوآباد اردستان

مزایده شماره ۱۴۰۱/۰۲

پیوست شماره ۴

قرارداد فروش

(این بخش جزو لاینفک اسناد مزایده می باشد.)

 <p>توسعه معادن صدر جهان (سهامی خاص) Sadr Jahan Mines Development Co.</p>	اسناد مزایده
	فروش ۱۵۰۰۰ تن کانسنگ مس معدن جنوب هندوآباد اردستان
مزایده شماره ۱۴۰۱/۰۲	

## عنوان قرارداد

فروش ۱۵۰۰۰ تن کانسنگ مس


معدن جنوب هندوآباد اردستان

شماره قرارداد:

تاریخ قرارداد:

## قرارداد فروش کانسنگ مس

این قرارداد همراه با اسناد و مدارک ضمیمه آن که مجموعه‌ای غیرقابل تفکیک است، در تاریخ ..... بین شرکت توسعه معادن صدر جهان (سهامی خاص) به شماره ثبت ۴۵۰۳۴۸ و کداقتصادی ۴۱۱۴۷۷۴۶۸۸۴۷ و شناسه ملی ۱۴۰۰۳۹۰۳۸۱۲ به نمایندگی آقایان امیررحیمی قاضی کلایه (رئیس هیئت مدیره) و شهرام ادیب فرد (نایب رییس و مدیرعامل) به نشانی تهران، شهرک غرب، بلوار دادمان، خیابان بهارستان، نبش کوچه گلبرگ دوم غربی پلاک ۱۵ تلفن: ۰۲۱۸۸۰۸۴۹۸۵ و نمابر: ۰۲۱۸۸۳۶۵۹۰۱ که در این قرارداد "فروشنده" نامیده می‌شود از یک طرف و آقا/خانم/شرکت ..... با شماره شناسنامه ..... و کد ملی ..... / شناسه ملی .....، شماره ثبت ..... و کد اقتصادی .....

 <p>توسعه معادن صدر جهان (سهامی خاص) Sadr Jahan Mines Development Co.</p>	اسناد مزایده
	فروش ۱۵۰۰۰ تن کانسنگ مس معدن جنوب هندوآباد اردستان
<b>مزایده شماره ۱۴۰۱/۰۲</b>	

..... که از این پس "خریدار" نامیده می‌شود، از سوی دیگر طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این قرارداد درج شده است، منعقد می‌شود.

### ماده ۱: موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از فروش ۱۵۰۰۰ تن کانسنگ مس دپو شده در محل معدن مس جنوب هندوآباد اردستان واقع در استان اصفهان، شهرستان اردستان، کیلومتر ۱۲ جاده اردستان به نائین به شماره پروانه بهره‌برداری ۱۰۴/۵۹۰/۹۲/۷۲۸۵ صادره از سازمان صنعت، معدن و تجارت استان اصفهان می‌باشد.

### ماده ۲: قیمت و مبلغ کل قرارداد

:


- قیمت هر تن کانسنگ تیپ ۱ با عیار میانگین  $0.6 \pm 0.1$  درصد و به تناژ ۱۱۰۰۰ تن به مبلغ ..... ریال و
- قیمت هر تن کانسنگ تیپ ۲ با عیار  $0.4 \pm 0.1$  درصد به تناژ ۴۰۰۰ تن مورد معامله بر به مبلغ ..... ریال؛ می باشد.

که جمعا به مبلغ کل به حروف ..... ریال و به عدد ..... ریال است

تبصره: قیمت و مبلغ کل مورد اشاره در این ماده مورد توافق طرفین بوده و پس از تحویل بار، مسئولیت صحت عیار میانگین و تناژ کانسنگ بر عهده خریدار می‌باشد.

### ماده ۳: مشخصات کانسنگ مس

مشخصات کانسنگ در پیوست شماره یک اسناد مزایده مربوط به همین قرارداد آورده شده است.

 <p>توسعه معادن صدر جهان (سهامی خاص) Sadr Jahan Mines Development Co.</p>	<p>اسناد مزایده</p> <p>فروش ۱۵۰۰۰ تن کانسنگ مس معدن جنوب هندوآباد اردستان</p>
	<p>مزایده شماره ۱۴۰۱/۰۲</p>

#### ماده ۴: مدت قرارداد

مدت اجرای مفاد قرارداد، شامل بارگیری، توزین، حمل، نمونه برداری و عیارسنجی از کانسنگ خردایش شده از تاریخ ابلاغ کتبی قرارداد توسط فروشنده به خریدار به مدت ۲ ماه شمسی خواهد بود.

**تبصره:** تمدید مدت این قرار داد در صورت درخواست خریدار و موافقت فروشنده و با توافق طرفین امکان پذیر است.

#### ماده ۵: مکان و زمان و نحوه تحویل کالا

مکان تحویل کانسنگ در محل معدن مس جنوب هندوآباد اردستان (کیلومتر ۱۲ جاده اردستان - نائین) می باشد.

**تبصره ۱:** بارگیری کانسنگ در محل معدن بر عهده فروشنده است.

**تبصره ۲:** پرداخت هزینه های حمل، آنالیز و عیارسنجی کانسنگ بر عهده خریدار است.

**تبصره ۳:** محل توزین باسکول مستقر در معدن هندوآباد اردستان می باشد.

#### ماده ۶: نمایندگی طرفین

۶-۱- خریدار موظف است نماینده تام الاختیار خود را برای اجرای مفاد قرارداد و هماهنگی با نماینده فروشنده به صورت مکتوب معرفی کرده و نماینده تام الاختیار خریدار بایستی همواره برای هماهنگی لازم در دسترس باشد.

۶-۲- خریدار موظف است تمامی مکاتبات و هماهنگی های خود را از طریق نماینده فروشنده انجام دهد.

#### ماده ۷: نحوه پرداخت

نحوه پرداخت مبلغ کل خرید کانسنگ مس موضوع این قرارداد توسط خریدار به شرح ذیل است:

خریدار موظف است:

- ۲۵٪ مبلغ کل قرارداد را همزمان با انعقاد قرارداد به حساب جاری شماره ۰۲۱۷۶۰۱۴۴۹۰۰۲ نزد بانک صادرات شعبه علامه جنوبی کد ۴۳۳۳ به نام شرکت توسعه معادن صدرجهان پرداخت نماید.
  - ۵۰ درصد از مبلغ کل قرارداد قبل از شروع بارگیری از جانب خریدار به حساب جاری شماره ۰۲۱۷۶۰۱۴۴۹۰۰۲ نزد بانک صادرات شعبه علامه جنوبی کد ۴۳۳۳ به نام شرکت توسعه معادن صدرجهان پرداخت نماید.
  - ۱۵ درصد از مبلغ کل قرارداد بعد از بارگیری ۷۵ درصد از کل تناژ موضوع مزایده به حساب جاری شماره ۰۲۱۷۶۰۱۴۴۹۰۰۲ نزد بانک صادرات شعبه علامه جنوبی کد ۴۳۳۳ به نام شرکت توسعه معادن صدرجهان پرداخت نماید.
  - ۱۰ درصد مبلغ کل قرارداد پس از تعیین عیار میانگین کل بار به حساب جاری شماره ۰۲۱۷۶۰۱۴۴۹۰۰۲ نزد بانک صادرات شعبه علامه جنوبی کد ۴۳۳۳ به نام شرکت توسعه معادن صدرجهان پرداخت نماید.
- تبصره ۱:** خریدار موظف است یک فقره ضمانت نامه بانکی معتبر معادل ده درصد ارزش کل مورد معامله را تهیه و به منظور تضمین انجام تعهدات همزمان با انعقاد قرارداد در اختیار فروشنده قرار دهد.
- تبصره ۲:** ضمانت نامه بانکی مذکور تا پایان قرارداد نزد فروشنده نگهداری شده و پس از تسویه حساب نهایی چنانچه دلیلی برای ضبط و وصول آن نباشد به خریدار مسترد می شود.
- ماده ۸: تعهدات فروشنده**
- ۸-۱- فروشنده کل بار تحویلی موضوع این قرارداد را براساس مشخصات فنی مندرج در ماده ۳ این قرارداد در محل معدن به خریدار تحویل می نماید.
- ۸-۲- بارگیری کل کانسنگ موضوع این قرارداد به عهده فروشنده می باشد.
- ۸-۲- فروشنده همزمان با شروع بارگیری نماینده خود را برای نظارت بر اجرای مفاد قرار داد و هماهنگی با نماینده خریدار به صورت مکتوب معرفی می نماید.
- ماده ۹: تعدیلات**
- ۹-۱- در صورت تغییر تناژ کل بار مورد معامله پس از توزین و حمل از محل معدن، ما به التفاوت قیمت قرارداد بر اساس تناژ نهایی محاسبه و قیمت کل تعدیل می شود.

۹-۲- در صورت تغییر در عیار بار مورد معامله پس از تعیین نتایج عیارسنجی مورد توافق طرفین، ما به التفاوت آن بر اساس جدول مندرج در پیوست شماره چهار تعیین می‌شود.

تبصره ۱: پس از انعقاد قرارداد هیچ‌گونه ادعایی از سوی خریدار پذیرفته نخواهد بود و در این خصوص خریدار حق هرگونه اعتراض و ادعایی را از خود سلب و ساقط می‌نماید.

تبصره ۲: پرداخت ۹ درصد مالیات بر ارزش افزوده که به مبلغ قرارداد اضافه می‌شود بر عهده خریدار است.

#### ماده ۱۰: تعهدات خریدار

۱۰-۱- هزینه حمل کانسنگ مس موضوع این قرارداد از محل دپوهای کانسنگ به عهده خریدار می‌باشد.

۱۰-۲- خریدار موظف به حمل کل بار موضوع این قرارداد ظرف مدت ۶۰ روز و تسویه حساب کامل قرارداد در مدت مذکور می‌باشد.

۱۰-۳- خریدار متعهد است، در صورت تغییر نماینده خود، مراتب را به صورت مکتوب با ذکر مشخصات کامل شناسنامه‌ای فرد جدید به فروشنده اعلام نماید.

۱۰-۴- خریدار متعهد است کل کانسنگ موضوع قرارداد را حمل نموده و مجاز به بارگیری انتخابی از دپوهای معرفی شده در محل معدن از سوی فروشنده نمی‌باشد.

۱۰-۵- در صورت عدم حمل کانسنگ‌های مس موضوع قرار داد در مدت زمان قانونی، فروشنده هیچ‌گونه مسئولیت قانونی در نگهداری از کانسنگ‌های مذکور در محل معدن را نخواهد داشت.

۱۰-۶- خریدار متعهد است مقدار بار مجاز قابل حمل کامیون‌های ارسالی خریدار جهت بارگیری را طبق مقررات سازمان راهداری و حمل نقل جاده‌ای انجام دهد.

#### ماده ۱۱: فورس ماژور

در صورت بروز حوادث و اتفاقات غیرقابل پیش‌بینی که از حیطه کنترل طرفین قرارداد خارج باشد و این امر مانع اجرای مفاد این قرارداد شود، با توافق طرفین مراتب مورد مذاکره و بررسی قرار گرفته و نسبت به فسخ قرارداد و یا ادامه آن اتخاذ تصمیم می‌نمایند. در هر صورت در این موارد تصمیم نهایی با فروشنده خواهد بود.

#### ماده ۱۲: حل اختلاف



در صورت بروز هرگونه اختلاف بین طرفین در خصوص تفسیر، تعبیر یا اجرای هر یک از موارد قرارداد یا مفاد آن موضوع بدواً از طریق مذاکره حل و فصل میگردد. ولیکن در صورت بقاء اختلاف برای مدت بیش از ۱۵ روز مرجع قضایی ذیصلاح شهر تهران مرجع رسیدگی خواهد بود.

بدیهی است پیمانکار ملزم است تا پایان حل اختلاف کلیه تعهداتی را که به موجب این قرارداد بر عهده دارد اجرا نماید.

### ماده ۱۳: خسارات وارده

خریدار مسئول جبران هرگونه خسارت و ضرر و زیان ناشی از اقدامات خود و یا کارکنانش به فروشنده و یا اشخاص ثالث می‌باشد.


### ماده ۱۴: فسخ قرارداد

موارد ذیل منجر به فسخ قرارداد می‌شود:

- توافق طرفین مبنی بر فسخ قرارداد؛
- هرگونه تاخیر در پرداخت مبالغ ذکر شده در ماده ۷ این قرارداد غیرمجاز تلقی و فروشنده می‌تواند قرارداد را فسخ نماید. بدیهی است در این صورت کلیه پرداخت‌های قبلی خریدار به عنوان ضرر و زیان و خسارت فروشنده محسوب شده و فروشنده حق ضبط ضمانت نامه را به نفع خود خواهد داشت و خریدار حق هرگونه ادعا و اعتراض را در این خصوص از خود سلب و ساقط می‌نماید.
- در صورت عدم اجرای تعهدات به موقع و با شرایط مقرر در این قرارداد توسط خریدار، فروشنده مجاز به فسخ قرارداد می‌باشند در این صورت کلیه خسارات و هزینه‌های ناشی از عدم اجرای کامل این قرارداد از محل تضمین خریدار جبران و چنانچه خسارت وارده بیش از مبلغ تضمین باشد خریدار موظف به جبران خسارت وارده می‌باشد.
- علاوه بر موارد یادشده در بالا، در صورت عدم اجرای تعهدات به موقع و با شرایط مقرر در این قرارداد توسط خریدار فروشنده مجاز به فسخ قرارداد می‌باشد.

### ماده ۱۵: نشانی و محل انعقاد قرارداد

محل انعقاد قرارداد تهران میباشد. همچنین نشانی طرفین قرارداد به شرح ذیل است:

 <p>توسعه معادن صدر جهان (سهامی خاص) Sadr Jahan Mines Development Co.</p>	<p>اسناد مزایده</p> <p>فروش ۱۵۰۰۰ تن کانسنگ مس معدن جنوب هندوآباد اردستان</p>
	<p>مزایده شماره ۱۴۰۱/۰۲</p>

● نشانی فروشنده: تهران، شهرک غرب، بلوار دادمان، خیابان بهارستان، نبش کوچه گلبرگ دوم غربی، پلاک ۱۵- کدپستی ۱۴۶۸۸۳۳۱۱۹ تلفن: ۸۸۳۶۵۸۹۵ - ۰۲۱ می باشد.

تلفن: ۰۲۱۸۸۰۸۴۹۸۵ فکس: ۰۲۱۸۸۳۶۵۹۰۱

نشانی خریدار: .....

هرگاه طرفین قرارداد نشانی خود را تغییر دهد، باید پانزده (۱۵) روز قبل از تاریخ تغییر، نشانی جدید خود را به طرف دیگر اعلام کند و تا وقتی که نشانی جدید به طرف دیگر اعلام نشده است، مکاتبات به نشانی قبلی ارسال شده و مراسلات دریافت شده تلقی می شود.

#### ماده ۱۶: تعداد نسخ قرارداد

این قرارداد در ۱۶ ماده و ۱۰ تبصره و در ۳ نسخه متحد المتن تنظیم شده و کلیه نسخ از اعتبار قانونی یکسان و واحد بر خوردار میباشد و پس از امضا بین طرفین مبادله گردید.

صاحبان امضای مجاز خریدار

نام و نام خانوادگی

مهر و امضا

صاحبان امضای مجاز فروشنده

نام و نام خانوادگی

مهر و امضا