

اسناد مناقصه

انجام ۱۵۰۰ متر حفاری به روش مغزه‌گیری در استان‌های آذربایجان شرقی (میانه) و آذربایجان غربی (تکاب)

مناقصه شماره ۰۰/۰۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۷



به نام خدا



اسناد مناقصه شماره ۰۰/۰۲

انجام عملیات ۱۵۰۰ متر حفاری مغزه‌گیری در استان‌های

آذربایجان غربی و آذربایجان شرقی

مهلت ارسال اسناد: ۱۴۰۱/۰۶/۱۶

معاونت فنی - مهندسی

شهریور ۱۴۰۱

مورد قبول است

محل امضاء مناقصه‌گر

محل امضاء مناقصه‌گزار

این اسناد شامل بخش های زیر بوده و باید تمام صفحات اسناد و همچنین تمام صفحات مدارک ارسالی از طرف پیمانکار ضمن مهر و امضای اصلی کلید صاحبان امضای مجاز و تعهدآور شرکت، در پاکت های جداگانه پاکت الف تحت عنوان تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار، پاکت ب تحت عنوان پیشنهاد فنی و پاکت ج تحت عنوان پیشنهاد مالی بصورت لاک و مهر شده در لفاف مناسب با درج نام پیمانکار، موضوع و تاریخ ارسال روی پاکت به کارفرما عودت داده شود.

بدیهی است عودت این اسناد و مدارک بدون مهر و امضای متقاضی (صاحبان امضای مجاز) باعث حذف پیشنهاد دهنده از فرآیند انتخاب پیمانکار خواهد گردید.

بخش های این اسناد به شرح موارد زیر است:

- بخش اول: شرایط عمومی
- بخش دوم: اسناد فنی
- بخش سوم: اسناد مالی
- پیش نویس قرارداد – موافقت نامه

فهرست اسناد مناقصه

بخش اول – شرایط عمومی مناقصه

- ۱-۱- برنامه زمانی کلی طرح
- ۲-۱- ترتیب فهرست ارائه مدارک
- ۳-۱- مهلت، مکان و زمان تحویل اسناد درخواست پیشنهاد از سوی پیمانکاران
- ۴-۱- محتویات پاکت های ارسالی پیمانکاران
- ۵-۱- تضمین شرکت در مناقصه
- ۶-۱- تضمین انجام تعهدات
- ۷-۱- تضمین پیش پرداخت
- ۸-۱- تضمین حسن اجرای کار
- ۹-۱- مقررات تهیه و تکمیل پیشنهادات
- ۱۰-۱- توضیح، اصلاح، جایگزینی و پس گرفتن پیشنهاد

بخش دوم – اسناد فنی

- ۱-۲- شناخت پروژه
- ۲-۲- مشخصات فنی

بخش سوم – اسناد مالی

- ۱-۳- تعاریف و دستورالعمل ها
- ۲-۳- روش پرداخت
- ۳-۳- کسورات قانونی، حقوق دولتی و غیردولتی مترتب بر قرارداد
- ۴-۳- اعمال خسارات و جرایم
- ۵-۳- فرم پیشنهاد قیمت پیمانکار

پیش نویسی قرارداد – موافقت نامه



توسعه معادن
صدر جهان (سهامی خاص)
Sadr Jahan
Mines Development Co.

اسناد مناقصه

انجام ۱۵۰۰ متر حفاری به روش مغزه گیری در استان های آذربایجان شرقی (میانه) و آذربایجان غربی (تکاب)

مناقصه شماره ۰۰/۰۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۷

بخش اول

شرایط عمومی مناقصه

۱-۱- برنامه زمانی کلی طرح

مدت زمان کلی انجام شرح خدمات ۲ ماه از تاریخ می باشد. پیشنهاد دهنده موظف است ضمن ارائه برنامه زمانبندی تفصیلی اجرای کار، تلاش خود را بکار برده تا کار مورد نظر طی مدت مقرر انجام گردد.

۱-۲- ترتیب فهرست ارائه مدارک

ترتیب فهرست ارائه مدارک، به ترتیب مندرج در اسناد درخواست پیشنهاد حاضر است که از سوی پیمانکاران، با تکمیل اسناد درخواست پیشنهاد، پیوست مستندات درخواست شده در محل مربوط، امضا و مهر تمامی صفحات آن، به تفکیک درخواست شده (پاکت های الف، ب و ج) ارائه می گردد.

۱-۳- مهلت، مکان و زمان تحویل اسناد درخواست پیشنهاد از سوی پیمانکاران

پیمانکاران باید تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار، پیشنهاد فنی و پیشنهاد مالی خود را در پاکت های جداگانه (به ترتیب الف، ب و ج) بصورت لاک و مهر شده و در لفاف مناسب با درج نام پیمانکار، موضوع و تاریخ ارسال روی پاکت، تا پایان وقت اداری (ساعت ۱۶) روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۶ نشانی تهران، شهرک غرب بلوار دادمان خیابان بهارستان پلاک ۱۵ طبقه ۳ معاونت فنی-مهندسی تحویل و رسید دریافت نمایند.

۱-۴- محتویات پاکت های ارسالی پیمانکاران

شرکت کنندگان در مناقصه موظف می باشند نسبت به امضاء و مهر کلیه اسناد و مدارک مناقصه توسط صاحبان امضای مجاز و همچنین ارائه مستندات مورد نیاز امضاء و مهر شده به شرح ذیل در ۳ پاکت جداگانه (الف)، (ب) و (ج) اقدام نموده و پس از قرار دادن پاکت های مذکور در یک پاکت بزرگتر، تحویل و رسید دریافت نمایند.

تمامی مدارک به ترتیب ذیل ارائه گردد.

پاکت الف: حاوی تضمین شرکت در فرایند مناقصه مطابق فرمت اعلامی

پاکت ب: شامل اسناد ارزیابی فنی

۱- کلیه اوراق شرکت در مناقصه و نیز اصلاحیه ها و الحاقیه های مربوطه که بدون هیچگونه تغییر، حذف یا قراردادن شرط و با تصریح اینکه "مورد قبول است" ذیل تمامی صفحات آن تکمیل و مهر و امضاء شده باشد (پایین سمت راست).

۲- توان تدارکاتی و تامین ماشین آلات، تجهیزات و قطعات.

۳- تصاویر اظهارنامه ثبتی شرکت، آگهی تاسیس و آگهی روزنامه رسمی کشور مبین آخرین تغییرات هیات مدیره.

۴- رونوشت مصدق اساسنامه شرکت

اسناد مناقصه

انجام ۱۵۰۰ متر حفاری به روش مغزه‌گیری در استان‌های آذربایجان شرقی (میانه) و آذربایجان غربی (تکاب)

مناقصه شماره ۰۰/۰۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۷



توسعه معادن
صدر جهان (سهامی خاص)
Sadr Jahan
Mines Development Co.

پاکت ج: حاوی اسناد مالی و فرم پیشنهاد قیمت

تذکر مهم: ارائه برگه پیشنهاد قیمت به همراه جداول آنالیز قیمت در داخل پاکت (ج) ضروری است.

۱-۵- تضمین شرکت در مناقصه

به منظور احراز و اثبات قصد و توان حداقلی مالی، پیمانکاران منتخب باید مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (یک میلیارد ریال) سفته را، داخل پاکت الف به مناقصه گذار ارایه نمایند.

ضمانت نامه‌های شرکت کنندگان (به غیر از برندگان اول و دوم و سوم) پس از تعیین برنده آزاد خواهد شد. در صورت امتناع برنده اول از انعقاد قرارداد یا عدم ارایه تضمین انجام تعهدات توسط وی، تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار آن شرکت ضبط و قرارداد با برنده دوم منعقد خواهد گردید. در صورت امتناع نفر دوم یا عدم انعقاد قرارداد، تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار وی نیز ضبط خواهد شد و قرارداد با برنده سوم منعقد خواهد گردید. در صورت امتناع نفر سوم یا عدم انعقاد قرارداد، تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار وی نیز ضبط خواهد شد.

۱-۶- تضمین انجام تعهدات

پس از پایان فرآیند ارجاع کار و تعیین برنده، باید پیمانکار منتخب به منظور پایبندی به انجام تعهدات خود و قبل از انعقاد قرارداد، میزان ۵ درصد از مبلغ قرارداد را بصورت سفته ارایه نماید. آزادسازی تضمین انجام تعهدات تابع شرایط قراردادی خواهد بود.

۱-۷- تضمین پیش پرداخت

مبلغ تضمین پیش‌پرداخت برای کارهای موضوع این مناقصه معادل مبلغ پیش پرداخت قرارداد برای همان مرحله از کار می‌باشد که بدون کسر کسورات قانونی و در ازای سفته، چک بانکی و یا ضمانت‌نامه بانکی قابل پرداخت خواهد بود. این مبلغ، هنگام پرداخت صورت وضعیت هر قسمت یا مرحله به تناسب کسر و تضمین پیمانکار به همان نسبت آزاد می‌شود. تضمین پیش پرداخت تابع شرایط قراردادی خواهد بود. پیش پرداخت موضوع مناقصه به میزان بیست درصد (۲۰٪) از مبلغ اولیه قرارداد خواهد بود، که در ۲ قسط شامل ده درصد (۱۰٪) پس از تحویل زمین و ده درصد (۱۰٪) پس از تجهیز کارگاه و شروع پروژه به پیمانکار پرداخت خواهد شد.

۱-۸- تضمین حسن اجرای کار

پس از عقد قرارداد با پیمانکار منتخب، بابت حسن اجرای کار معادل ده درصد (۱۰٪) از هر پرداخت کسر و نزد کارفرما نگهداری می‌گردد. آزادسازی تضمین حسن اجرای کار تابع شرایط قراردادی خواهد بود.

۹-۱- مقررات تهیه و تکمیل پیشنهادات

۹-۱-۱- تایید تمامی مدارک با مهر و امضای مجاز شرکت به منزله قبول مسئولیت اصل بودن آن ها می باشد و نیازی به مراجعه به دفتر اسناد رسمی برای تصدیق آن نیست. در صورت صلاحدید کارفرما، استعلام از مراجع صادر کننده یا ارایه مدارک اصلی از پیمانکاران درخواست خواهد شد و پیمانکار موظف است مدارک اصلی را جهت رویت و تایید کارفرما ارایه نماید. مضافاً اینکه در صورت عدم ارایه اسناد از سوی پیمانکار یا عدم انطباق مدارک با واقعیت یا جعلی بودن اسناد، ضمن حذف آن شرکت از فرایند انتخاب پیمانکار، نسبت به مطلع ساختن مراجع ذیصلاح اقدام خواهد شد.

۹-۱-۲- قیمت پیشنهادی باید در برگه پیشنهاد قیمت ارایه شده در اسناد پیشنهاد قیمت، بدون قید شرط و فاقد قلم خوردگی نوشته شده و به همراه فرم ارایه پیشنهاد جزئیات در پاکت (ج) ارسال شود.

۹-۱-۳- قیمت پیشنهادی پیمانکار شامل کلیه هزینه های اجرای کار، کسورات قانونی و سود متقاضی (به غیر از عوارض و ارزش افزوده) و ... می باشد و پیمانکار متقاضی ضمن بازدید از محل اجرای پروژه و با آگاهی کامل از شرایط پروژه قیمت پیشنهادی خود را ارایه نموده است.

۹-۱-۴- متقاضی تمامی نسخه های اسناد درخواست پیشنهاد را دقیقاً مطالعه و مهر و امضا نموده باشد.

۹-۱-۵- متقاضی باید کلیه دستورالعمل ها، فرمها و شرایط مندرج در اسناد درخواست پیشنهاد را بررسی و نسبت به ارائه اطلاعات یا مدارک مورد نیاز به صورت کامل اقدام نماید.

۹-۱-۶- کارفرما هیچ مسئولیتی در قبال بررسی اسناد مناقصه و ضامم آن ندارد مگر آنکه پیمانکار این اسناد را مستقیماً و با اخذ رسید معتبر به کارفرما تحویل داده باشد.

۹-۱-۷- اسناد درخواست پیشنهاد باید از سوی پیمانکاران تکمیل، مهر و توسط افراد مجاز امضا و در موعد مقرر به کارفرما تحویل شود.

۹-۱-۸- پیمانکاران نمی توانند بیش از یک پیشنهاد تسلیم کنند، مگر آن که در اسناد "درخواست پیشنهاد" نحوه دیگری پیش بینی شده باشد.

۹-۱-۹- دستگاه مناقصه گزار در مهلت مقرر، تمام پیشنهاد ارائه شده توسط پیمانکاران را دریافت و ثبت خواهد نمود. پاکت های پیشنهاد قیمت تا پایان مرحله ارزیابی فنی پیشنهادها، بصورت ناگشوده توسط کارفرما صیانت خواهد شد.

۱۰-۱- توضیح، اصلاح، جایگزینی و پس گرفتن پیشنهاد

۱۰-۱-۱- هرگاه پیمانکاری در اسناد "درخواست پیشنهاد - مناقصه" ابهام یا ایرادی مشاهده کند می تواند حداکثر تا پایان وقت اداری (ساعت ۱۶) روز دوشنبه ۱۴۰۱/۰۶/۱۴ از کارفرما توضیح بخواهد. در صورتیکه کارفرما پاسخ به سوالات یا اصلاح اسناد

ارزیابی فنی را برای رفع ابهام ضروری بدانند، توضیحات و پاسخ به پرسش‌های پیمانکاران را به طور یکسان برای تمامی پیمانکارانی که اسناد را دریافت کرده‌اند، با لحاظ تغییرات احتمالی در برنامه زمانی انتخاب پیمانکار ارسال می‌نماید.

۱-۱۰-۲- کارفرما می‌تواند در هر زمانی و تا سه روز پیش از آخرین مهلت ارائه اسناد درخواست پیشنهاد توسط پیمانکاران، با صدور الحاقیه، اسناد درخواست پیشنهاد را اصلاح نماید.

۱-۱۰-۳- هر الحاقیه‌ای که صادر شود بخشی از اسناد درخواست پیشنهاد را تشکیل خواهد داد و به صورت کتبی برای تمام پیمانکاران منتخب، ارسال می‌گردد.

۱-۱۰-۴- کارفرما می‌تواند به صلاحدید خود، آخرین مهلت ارسال اسناد درخواست پیشنهاد را تمدید نماید تا متقاضیان زمان کافی و منطقی برای در نظر گرفتن الحاقیه داشته باشند.

۱-۱۰-۵- در هر صورت هرگونه اصلاح، جایگزینی و احتمال پس گرفتن پیشنهاد به صورت کتبی و درج مهلت و نشانی به اطلاع تمامی پیمانکاران فهرست کوتاه خواهد رسید.

۱-۱۰-۶- هر اسنادی که پس از آخرین مهلت ارائه اسناد به کارفرما تحویل داده شود، بصورت ناگشوده به متقاضی بازگردانده خواهد شد و هیچ‌گونه مسئولیتی متوجه کارفرما نخواهد شد.

۱-۱۰-۷- تاکید می‌گردد به پیشنهادهای ناقص، مبهم، مشروط، فاقد امضا و پیشنهادهایی که مغایر با اسناد مناقصه باشد و یا بعد از مهلت مقرر واصل شوند، ترتیب اثر داده نخواهد شد.

فرم اطلاعات شرکت مناقصه گر

۱- مشخصات شرکت:

- عنوان رسمی شرکت:
- وضعیت حقوقی شرکت به انضمام آگهی ثبت و آخرین تغییرات شرکت در روزنامه رسمی:
- نوع شرکت:
- از نظر حقوقی:
- از نظر مالکیت:
- مشخصات ثبتی شرکت:

شماره ثبت تاریخ ثبت محل ثبت شناسه ملی

۲- صاحبان امضای مجاز به همراه نمونه امضاء:

-
-

- ### ۳- رشته تخصصی و پایه احراز شده از معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی رئیس جمهوری / سازمان برنامه و بودجه به انضمام تصویر مدرک اخذ پایه (در صورت وجود):

۴- آدرس:

- آدرس ساختمان مرکزی:
- آدرس الکترونیکی / سایت اینترنت:
- تلفن / دور نگار:

تاریخ:

نام و نام خانوادگی مقام مجاز شرکت:



توسعه معادن
صدر جهان (سهامی خاص)
Sadr Jahan
Mines Development Co.

اسناد مناقصه

انجام ۱۵۰۰ متر حفاری به روش مغزه گیری در استان های آذربایجان شرقی (میانه) و آذربایجان غربی (تکاب)

مناقصه شماره ۰۰/۰۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۷

بخش دوم

اسناد فنی

۲-۱- کلیات پروژه

عنوان: انجام ۱۵۰۰ متر حفاری به روش مغزه‌گیری در استان‌های آذربایجان غربی (تکاب) و آذربایجان شرقی (میانه)

نشانی دفتر مرکزی کارفرما: تهران، شهرک غرب بلوار دادمان خیابان بهارستان پلاک ۱۵

شماره های تماس و نمابر کارفرما:

شماره تماس دفتر مرکزی: ۸۸۰۸۴۹۸۵ - ۰۲۱ - شماره نمابر دفتر مرکزی: ۸۸۳۶۵۹۰۱ - ۰۲۱

نشانی محل انجام کار:

استان‌های آذربایجان غربی (تکاب) و آذربایجان شرقی (میانه)

فهرست مهم ترین مقررات، بخشنامه ها و دستورالعمل‌های مورد استفاده:

- مقررات عمومی و قراردادی

شرح کلی کار:

شرح کلی کار، انجام عملیات حفاری به روش مغزه‌گیری به شرح زیر است:

- اجرای عملیات حفاری به روش مغزه‌گیری
- نمونه‌گیری مغزه‌ای با درصد بازیابی طبق اسناد فنی
- حمل و جابجایی دستگاه حفاری در سکوه‌های مشخص شده از طرف کارفرما
- انتقال جعبه مغزه‌های حفاری به محل مورد نظر کارفرما
- امور پشتیبانی و لجستیک نیروهای پیمانکار



توسعه معادن
صدر جهان (سهامی خاص)
Sadr Jahan
Mines Development Co.

اسناد مناقصه

انجام ۱۵۰۰ متر حفاری به روش مغزه گیری در استان های آذربایجان شرقی (میانه) و آذربایجان غربی (تکاب)

مناقصه شماره ۰۰/۰۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۷

بخش سوم

اسناد مالی

پرداخت به پیمانکار بر اساس صورت وضعیت های تایید شده توسط دستگاه نظارت و کارفرما مطابق "فرم پیشنهاد قیمت پیمانکار" و فرم تفکیک قیمت پیمانکار" (انتهای بخش سوم - اسناد مالی) محاسبه خواهد گردید.

ضروری است پیمانکار با آگاهی کامل از تعاریف و دستورالعملها، اسناد مالی و فرم تفکیک قیمت را تکمیل نماید. در صورت اختلاف قیمت پیشنهادی بین صورت های عددی و حروفی، قیمت پیشنهادی ارائه شده به صورت حروفی ملاک خواهد بود.

۳-۱- تعاریف و دستورالعملها

کارفرما: شرکت توسعه معادن صدر جهان (سهامی خاص)

پیمانکار: شخص حقوقی است که برای اجرای کار در چارچوب اختیارات و مسئولیت های تعیین شده در اسناد و مدارک پیمان (شامل موافقتنامه، شرایط عمومی پیمان و مدارک منضم به پیمان)، از سوی کارفرما انتخاب می شود.

۳-۲- روش پرداخت

ده درصد (۱۰٪) کل مبلغ قرارداد به عنوان قسط اول پیش پرداخت پس از امضای قرارداد و تحویل زمین در قبال سفته، چک بانکی و یا ضمانت نامه بانکی

ده درصد (۱۰٪) کل مبلغ قرارداد به عنوان قسط دوم پیش پرداخت پس از تجهیز کارگاه و شروع پروژه در قبال سفته، چک بانکی و یا ضمانت نامه بانکی

الباقی مبلغ قرارداد بر اساس صورت وضعیت های تایید شده توسط دستگاه نظارت و کارفرما پس از کسر کسورات قانونی و مستهلک نمودن پیش پرداخت به پیمانکار پرداخت خواهد شد.

۳-۳- کسورات قانونی، حقوق دولتی و غیردولتی مترتب بر قرارداد

کلیه کسور قانونی از جمله ۵ درصد (۵٪) سپرده بیمه از هرپرداخت، مالیات و مالیات بر ارزش افزوده براساس قوانین و مقررات حاکم جمهوری اسلامی ایران اعم از مقررات سازمان تامین اجتماعی، وزارت امور اقتصاد و دارایی بوده و کسورات قانونی بر عهده پیمانکار خواهد بود و مبالغ آن از هر صورت وضعیت کسر خواهد شد.

۳-۴- اعمال خسارات و جرایم

هرگونه خسارات و جرایم ناشی از قصور پیمانکار شامل تطویل مدت قرارداد، عدم رعایت دستورکارهای صادره کارفرما، عدم رعایت موارد ایمنی، وارد آوردن خسارت به کارفرما، تاخیر در ارائه اسناد و مدارک درخواستی کارفرما، تاخیر ناشی از قصور پیمانکار در تحویل کار و توقف حفاری و سایر موارد مربوطه، مطابق رای و نظر کارفرما از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد شد.

۳-۵- فرم پیشنهاد قیمت پیمانکار

پیمانکار موظف است قیمت پیشنهادی خود را با در نظر گرفتن کلیه شرایط اسناد درخواست پیشنهاد در فرم پیشنهاد قیمت پیمانکار بدون قید شرط و بدون قلم خوردگی و بر اساس جزئیات و آنالیز قیمت در فرم تفکیک قیمت با مهر و امضای صاحبان امضای مجاز شرکت ارائه نماید.

پیمانکار منتخب متعهد می‌گردد کلیه بندهای پروژه را براساس قیمت مندرج در برگه پیشنهاد قیمت بدون اعمال هیچ گونه ضریب پیشنهادی افزایشی یا کاهش‌ی انجام دهد.

"فرم پیشنهاد قیمت پیمانکار"

نام پیمانکار:

نام پروژه: انجام ۱۵۰۰ متر حفاری به روش مغزه‌گیری در استان‌های آذربایجان شرقی و غربی اینجانبان
..... صاحبان امضای مجاز شرکت با آگاهی کامل و پس از بررسی و کنترل اسناد و مدارک مناقصه "انجام ۱۵۰۰ متر حفاری به روش مغزه‌گیری در استان‌های آذربایجان شرقی و غربی" (مناقصه شماره مورخ) اطمینان نموده‌ایم که کلیه مدارک فوق الذکر دارای اشتباه و اشکالی نبوده و این پیمانکار نیز ممنوعیتی برای انعقاد قرارداد ندارد، لذا بدینوسیله پیشنهاد قیمت خود را به مبلغ ریال و به حروف ریال را با در نظر گرفتن کلیه شرایط کار پیشنهاد می‌نمایم.

این پیشنهاد تا آخر ساعت اداری روز مورخ بمدت دو ماه معتبر است. چنانچه این پیشنهاد مورد قبول قرار گرفته و بعنوان پیمانکار انتخاب شوم تعهد می‌نمایم که:

الف: اسناد و مدارک پیمان را بر اساس متن منضم به اسناد و مدارک مناقصه در موعد تعیین شده توسط کارفرما امضاء نمایم.

ب) ظرف مدت مقرر در پیمان، موضوع پیمان را انجام دهم.

ج) هرگاه این پیشنهاد مورد قبول قرار گیرد و تا موقعی که پیمان مربوط تنظیم و مبادله نشده است، این پیشنهاد بعنوان یک تعهد لازم الاجرا برای کارفرما تلقی گردد.

د) در صورتیکه این شرکت حاضر به عقد قرارداد یا تسلیم تضمین انجام تعهدات در موعد مقرر کارفرما نشود، مناقصه گزار حق دارد تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار این شرکت را به نفع خود ضبط نماید.

محل مهر و امضاء صاحبان امضای مجاز شرکت:

نام و نام خانوادگی: تاریخ:

"فرم تفکیک قیمت"

مبلغ واحد (ریال)	مبلغ تجمعی (ریال)	۱- تجهیز و جابجایی
		الف) تجهیز کارگاه و استقرار دستگاه حفاری، تجهیزات و پرسنل (۲ مورد)
		ب) برچیدن کارگاه (۲ مورد)
		پ) جابجایی بین نقاط حفاری (حداقل ۶ نقطه)
۲- حفاری		
نرخ (ریال / متر)		حفاری به روش مغزه گیری
		از عمق ۰ تا ۱۰۰ متر
		از عمق ۱۰۰ تا ۲۰۰ متر
		از عمق ۲۰۰ تا ۵۰۰ متر
		تهیه جعبه مغزه چوبی استاندارد (۱۵۰۰ متر)
۳- دستمزد اضافی برای گمانه های مایل (انحراف از قائم)		
نرخ (ریال /متر)		هر یک درجه انحراف از قائم

• بند ۳ براساس صورت وضعیت پرداخت خواهد شد.

پیش نویس قرارداد

موافقت نامه

انجام ۱۵۰۰ متر حفاری به روش مغزه‌گیری در استان‌های آذربایجان شرقی و غربی

پیمانکار:

شماره :

تاریخ :

"موافقتنامه"

موافقتنامه حاضر، همراه با اسناد و مدارک ماده ۲ آن، که مجموعه ای غیر قابل تفکیک است و از این پس قرارداد نامیده می شود، در تاریخ..... بین شرکت توسعه معادن صدر جهان (سهامی خاص) به شماره ثبت ۴۵۰۳۴۸ و کد اقتصادی ۴۱۱۴۷۷۴۶۸۸۴۷ و شناسه ملی ۱۴۰۰۳۹۰۳۸۱۲ به نمایندگی آقایان میرمحمود یگانلی (مدیرعامل) و جواد فرشباف ماهریان (رییس هیئت مدیره) به نشانی: تهران، شهرک غرب، بلوار دادمان، خیابان بهارستان، نبش کوچه گلبرگ دوم غربی پلاک ۱۵ تلفن: ۰۲۱۸۸۰۸۴۹۸۵ و نمابر: ۰۲۱۸۸۳۶۵۹۰۱ که در این قرارداد کارفرما نامیده می شود از یک سو و شرکت..... با شناسه ملی..... و شماره ثبت..... و کد اقتصادی..... که از این پس پیمانکار نامیده می شود، از سوی دیگر طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این قرارداد درج شده است منعقد می گردد.

ماده ۱- موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از "انجام ۱۵۰۰ متر حفاری به روش مغزه‌گیری در استان‌های آذربایجان شرقی و غربی"

ماده ۲- مدت

مدت انجام مراحل موضوع قرارداد، برابر ۲ ماه از تاریخ..... می باشد. پس از ابلاغ قرارداد و حداکثر تا مدت ۱۰ روز از تاریخ ابلاغ، پیمانکار باید نسبت به تجهیز کارگاه و شروع موضوع قرارداد اقدام نماید.

ماده ۳- مبلغ قرارداد

۳-۱. مبلغ کل این قرارداد..... ریال (به حروف) می باشد:

تبصره ۱: در اجرای قانون مالیات بر ارزش افزوده، در صورتی که پیمانکار مشمول قانون مذکور باشد، با ارایه گواهی ثبت نام معتبر از سازمان امور مالیاتی بابت مالیات ارزش افزوده به مبلغ هر صورت وضعیت خود به صورت مجزا اضافه کرده و پرداخت خواهد نمود. لازم به ذکر است کلیه صورت حساب‌های ارسالی توسط پیمانکار می بایست بر اساس فرم نمونه سازمان امور مالیاتی تنظیم و به کارفرما ارایه شود.

ماده ۴- نحوه پرداخت

۴-۱. کارفرما بر اساس صورت وضعیت تایید شده توسط ناظر و سرپرست معدن، پس از کسر پنج درصد به عنوان سپرده حق بیمه و ده درصد حسن اجرای کار، اقدام به پرداخت مبلغ تایید شده صورت وضعیت خواهد کرد.
 ۴-۲. آزادسازی سپرده حسن انجام کار پس از اتمام قرارداد و رضایت کارفرما و سپرده حق بیمه کسر شده منوط به ارایه مفاصا حساب از سازمان تامین اجتماعی می باشد.
 ۴-۳. در طول مدت پیمان هیچ گونه تعدیلی مشمول این قرارداد نخواهد شد. تغییرات حدود کار طبق ماده ۴۹ شرایط عمومی پیمان خواهد بود.

۴-۴. پیش پرداخت به میزان بیست درصد از مبلغ اولیه قرارداد خواهد بود، که در ۲ قسط شامل ده درصد پس از امضای قرارداد و تحویل زمین و ده درصد پس از تجهیز کارگاه و شروع پروژه در ازای سفته، چک و یا ضمانت‌نامه بانکی به پیمانکار پرداخت خواهد شد. این مبلغ هنگام پرداخت صورت وضعیت پیمانکار به تناسب کسر می‌گردد و تضمین پیمانکار به همان نسبت آزاد می‌شود. تضمین پیش پرداخت تابع شرایط قراردادی است.

ماده ۵- تضمین انجام تعهدات

پیمانکار مکلف است معادل پنج درصد مبلغ کل قرارداد را به عنوان تضمین حسن انجام تعهدات به کارفرما طی سفته، چک و یا ضمانت‌نامه بانکی ارائه کند که تا انقضای قرارداد و تکمیل تعهدات پیمانکار نزد کارفرما باقی می‌ماند. بدیهی است در صورت قصور پیمانکار از انجام تعهدات خود در طول مدت قرارداد، کارفرما می‌تواند در هر زمان از محل تضامین و مطالبات پیمانکار خسارات وارده را جبران کند. در صورتی که تضامین و مطالبات پیمانکار کفاف هزینه‌های خسارات ناشی از عملکرد پیمانکار و جرایم را نکند، حق کارفرما برای مطالبه و وصول مانده هزینه‌های جبران خسارات و جرایم محفوظ می‌باشد.

تبصره ۲: آزادسازی ضمانت‌نامه فوق پس از ارائه مفاصا حساب تامین اجتماعی در انتهای قرارداد و تایید ناظر قرارداد و سرپرست معدن انجام می‌شود.

ماده ۶- محل و شرح برنامه زمانی

محل اجرای پروژه در کارگاه‌های متعلق به کارفرما در استان‌های آذربایجان شرقی و غربی است. برنامه زمانی اجرای پروژه برابر ۲ ماه خواهد بود.

تبصره ۳: کارفرما می‌تواند حجم قرارداد هر دوره زمانی را به میزان ۲۵ درصد تغییر دهد.

ماده ۷- تعهدات کارفرما

۷-۱- کارفرما نماینده‌ای به عنوان ناظر پروژه به پیمانکار معرفی می‌نماید. ایشان در کنار سایر مسئولیت‌ها، به عنوان ناظر پروژه و مسئول هماهنگی با پیمانکار فعالیت می‌کند. تأییدات نماینده کارفرما، به هیچ وجه از مسئولیت پیمانکار نمی‌کاهد.

۷-۲- کارفرما راه دسترسی و سکوی حفاری را در اختیار پیمانکار قرار خواهد داد.

۷-۳- کارفرما مسئول اخذ مجوزهای مربوطه از سازمان‌های ذیربط (صنعت و معدن، محیط زیست و کلیه سازمانهای دولتی) برای اجرای پروژه می‌باشد.

ماده ۸- تعهدات پیمانکار

۸-۱- رعایت کلیه ضوابط و مقررات مرتبط با ایمنی، بهداشت و محیط کار به عهده و هزینه پیمانکار می‌باشد.

۸-۲- پیمانکار، متعهد است مفاد قرارداد را در مدت زمان تعیین شده و مطابق با برنامه زمانبندی، به موقع و بصورت کامل انجام دهد و اعلام می‌کند که دارای توان و تشکیلات لازم برای انجام خدمات موضوع قرارداد می‌باشد. همچنین پیمانکار اعلام می‌نماید که از محل اجرای کار بازدید کرده و از کلیه شرایط جغرافیایی و آب و هوایی و مشکلات موجود در منطقه آگاهی کامل دارد.

۸-۳- پیمانکار متعهد به بررسی کامل حجم فعالیت اجرایی تعیین شده، استخراج اطلاعات فنی مورد نیاز خود، تامین نیروی انسانی ماهر، تجهیز کامل کارگاه و ابزارآلات آن در محل پروژه، ماشین آلات و تامین تجهیزات ایمنی و لوازم حفاظت فردی قبل از شروع بکار می‌باشد.

- ۴-۸- پیمانکار مسئول پرسنل خود بابت پرداخت حقوق، مزایا، بیمه تامین اجتماعی و سایر پرداخت های قانونی می‌باشد و متعهد می‌شود در صورت بروز هرگونه اختلاف با پرسنل خود جوابگوی پرسنل در هر مرجع قضایی باشد.
- ۵-۸- پیمانکار موظف است یک نفر نماینده تام الاختیار را به عنوان مسئول اجرای موضوع قرارداد به کارفرما معرفی نماید. در صورت عدم رضایت کارفرما از نماینده مذکور، پیمانکار مکلف است بلافاصله نسبت به تغییر و جایگزینی وی اقدام نماید.
- ۶-۸- پیمانکار متعهد می‌گردد که در شرایط کاری استاندارد و ایمن وظایف خود را انجام دهد و ضمانت می‌نماید در صورت بروز نواقص موضوع قرارداد، نسبت به رفع نواقص بوجود آمده به صورت رایگان اقدام نماید.
- ۷-۸- تامین اسکان، غذای پرسنل، حمل و نقل و جابجایی تجهیزات و تامین وسیله ایاب و ذهاب، تامین گازوئیل مصرفی و مورد نیاز تجهیزات بر عهده و هزینه پیمانکار می‌باشد.
- ۸-۸- کلیه اطلاعات فنی موضوع این قرارداد و اسناد و مدارک مبادله‌ای حین پروژه کاملاً محرمانه می‌باشد و در هر زمانی (دوره اجرا یا پس از خاتمه) اعلام هرگونه اطلاعاتی از طریق پیمانکار به بیرون از شرکت بدون اخذ موافقت کتبی کارفرما ممنوع است و در صورت مشاهده و بروز این مساله کارفرما می‌تواند از طریق مراجع قانونی ذیصلاح اقدام و پیگیری نماید.
- ۹-۸- در صورت ورود خسارت ناشی از اقدامات پیمانکار و یا قصور آن به اموال اشخاص غیر و یا اموال کارفرما، پیمانکار ملزم به جبران خسارت وارده خواهد بود. در صورت عدم جبران توسط پیمانکار، کارفرما می‌تواند از محل مطالبات و تضمین‌های پیمانکار کسر و در وجه خسارت‌دیدگان پرداخت نماید و پیمانکار حق هیچ‌گونه اعتراضی نخواهد داشت.
- ۱۰-۸- حفظ و حراست از دستگاههای حفاری و ابزار آلات مربوط به پروژه بر عهده و هزینه پیمانکار می‌باشد.
- ۱۱-۸- برای آنکه محل‌های حفاری شده به شکل تمیز باشند، لازم است پس از آنکه دستگاه حفاری به محل بعدی انتقال یافت، کلیه مواد ریخته شده توسط پیمانکار پاکسازی شوند.
- ۱۲-۸- "پیمانکار" می‌بایست همواره اطمینان حاصل نماید که کلیه پرسنل تحت کنترل او از تجهیزات ایمنی زیر استفاده کنند:
- کلاه ایمنی
 - عینک ایمنی صنعتی
 - کفش کارگاهی که قسمت پنجه آنها از فولاد است.
 - محافظ صنعتی گوش که برای میزان سروصدای موجود در سایت مناسب باشد.
 - لباس کار مناسب
- کلیه پرسنل "پیمانکار" می‌بایست این ملزومات و کلیه ملزومات ایمنی کار و "کارفرما" را رعایت نمایند.
- ۱۳-۸- "پیمانکار" در همه زمان‌ها بیشترین تلاش خود را مطابق با بهترین روش‌های حفاری بکار می‌بندد تا نمونه‌ای را که از هر لحاظ برای "کارفرما" قابل قبول باشد تولید نماید و از دستگاه‌های مشابه دیگر در صورت لزوم برای تکمیل بموقع و رضایتمندانه کار استفاده می‌کند.
- ۱۴-۸- "پیمانکار" موظف است نمونه‌ها را در جعبه مخصوص نمونه تحویل "کارفرما" دهد.
- ۱۵-۸- "پیمانکار" موظف است از قبل بر روی جعبه، خصوصیات گمانه (شامل: نام پروژه، شماره گمانه، عمق، شماره نمونه) را توسط شابلون مشخص نماید.
- ۱۶-۸- پیمانکار موظف است جعبه‌های مغزه را در محل مورد نظر کارفرما تحویل نماید.
- ۱۷-۸- پیمانکار موظف است کلیه موارد ایمنی و حفاظت و مقررات داخلی کارگاه و قوانین کار و تامین اجتماعی و سایر قوانین مملکتی را رعایت نماید. مسئولیت هرگونه خسارت و صدمه جانی و مالی که در نتیجه فعل یا ترک فعل و قصور پیمانکار به هر

شخصی اعم از پرسنل خود، کارکنان کارفرما و اشخاص ثالث وارد گردد منحصرأً به عهده پیمانکار است پیمانکار مسئول جبران کلیه خسارات وارده احتمالی است و متعهد می گردد که کارفرما را در قبال هرگونه ادعای خسارت و دعاوی مربوطه مصون بدارد. ۱۸-۸- در تمام مراحل حفاری قطر لوله های حفاری HQ بوده و تنها تحت شرایط خاص تکتونیک و طبق نظر کارفرما تغییر ساینز امکان پذیر خواهد بود.

ماده ۹- ماشین آلات و تجهیزات پیمانکار

۹-۱- پیمانکار موظف می باشد به منظور انجام عملیات موضوع قرارداد کلیه تجهیزات و ماشین آلات مورد نیاز را تهیه نموده و در مکان مناسب نگهداری نماید.

۹-۲- حراست و نگهداری از ماشین آلات به عهده پیمانکار می باشد.

ماده ۱۰- نظارت

از سوی کارفرما سرپرست معدن و یا دستگاه نظارت به عنوان ناظر قرارداد تعیین شده و مدیرعامل بر این قرارداد نظارت عالیله دارد.

ماده ۱۱- شرایط عمومی

در صورت بروز حوادث و اتفاقات غیرقابل پیش بینی که از حیثه کنترل طرفین قرارداد خارج باشد و این امر مانع اجرای مفاد این قرارداد شود، با توافق طرفین مراتب مورد مذاکره و بررسی قرار گرفته و نسبت به فسخ قرارداد و یا ادامه آن اتخاذ تصمیم می کنند. در هر صورت در این موارد تصمیم نهایی با کارفرما خواهد بود.

ماده ۱۲- کسورات قانونی، حقوق دولتی و غیردولتی مترتب بر قرارداد

کلیه کسور قانونی از جمله ۵ درصد (۵٪) سپرده بیمه از هرپرداخت، مالیات و مالیات بر ارزش افزوده براساس قوانین و مقررات حاکم جمهوری اسلامی ایران اعم از مقررات سازمان تامین اجتماعی، وزارت امور اقتصاد و دارایی بوده و کسورات قانونی بر عهده پیمانکار خواهد بود و مبالغ آن از هر صورت وضعیت کسر خواهد شد.

ماده ۱۳- سایر شرایط

در صورتی که در محدوده کاری پیمانکار اشیای عتیقه و آثار تاریخی و مسکوکات قدیمی و نظایر آن پیدا شود پیمانکار بایستی ضمن حفاظت از آنها بلافاصله موضوع را به کارفرما و مقامات انتظامی محلی طبق قوانین مربوطه اطلاع دهد.

ماده ۱۴- واگذاری به غیر

پیمانکار حق واگذاری تمام یا قسمتی از امور موضوع این قرارداد را به صورت مستقیم یا غیر مستقیم به شخص یا اشخاص ثالث اعم از حقیقی یا حقوقی بدون اخذ مجوز کارفرما نخواهد داشت.

موافقت کارفرما با واگذاری بخشی از قرارداد به غیر، به هیچ وجه رافع مسئولیت پیمانکار در مقابل تعهدات وی بر اساس این قرارداد نبوده و پیمانکار کماکان در مقابل کیفیت و کمیت کلیه عملیات از جمله بخش واگذار شده به غیر مسئول می باشد.

ماده ۱۵- حل اختلاف

هرگاه در تعبیر، تفسیر، انعقاد، اعتبار، فسخ، نقض و یا اجرای هریک از مفاد قرارداد یا اجرای قرارداد اختلافی بین متعاملین بروز کند بدواً اهتمام خواهند ورزید اختلافات را از راه وصول به تفاهم و از طریق مذاکره مستقیم حل و فصل کنند. در صورت عدم حصول نتیجه در مدت ۱۵ روز کلیه اختلافات ناشی از این قرارداد از جمله انعقاد، اعتبار، فسخ، نقض، تفسیر یا اجرای آن به هیئت مدیره وقت شرکت توسعه معادن صدرجهان به عنوان هیأت داوری ارجاع شده که به موضوع اختلافات رسیدگی و مبادرت به صدور رای خواهد نمود. رای صادره برای طرفین قطعی و لازم الاجرا است. شرط داوری حاضر، موافقت نامه ای مستقل از قرارداد اصلی تلقی شده و در هر حال لازم الاتباع است. بدیهی است در طول رسیدگی به اختلاف چه از طریق مذاکره و یا داوری، پیمانکار موظف به انجام و ایفاد تعیین شده در قرارداد خواهد بود.

ماده ۱۶- خسارات وارده

پیمانکار مسئول جبران هرگونه خسارت و ضرر و زیان ناشی از اقدامات خود و یا کارکنانش به کارفرما و یا اشخاص ثالث می باشد.

ماده ۱۷- فسخ قرارداد و جرایم متعلقه

۱۷-۱- چنانچه کارفرما به هر دلیلی نیازی به خدمات پیمانکار نداشته باشد، می تواند با اعلام کتبی ۱۰ روزه قبلی، قرارداد را یک جانبه فسخ نموده و مطابق مفاد این قرارداد با پیمانکار تسویه حساب کند. در این صورت پیمانکار محق به دریافت حق الزحمه کارهای انجام شده تا تاریخ فسخ قرارداد مطابق با ضوابط مندرج در ماده ۴ این قرارداد پس از کسر مبالغی که قبلاً از این بابت پرداخت شده است، خواهد بود.

۱۷-۲- در صورت عدم ایفای تعهدات قراردادی توسط پیمانکار، کارفرما مراتب را طی نامه کتبی به پیمانکار اعلام و نامبرده مکلف می باشد حداکثر ظرف مهلت یک هفته از تاریخ ابلاغ نامه پاسخ مقتضی را ارسال کند، بدیهی است در صورتی که در مهلت تعیین شده پاسخ ارسال نشود و یا کارفرما دلایل اقامه شده از سوی پیمانکار را مردود بداند، قرارداد بدون انجام تشریفات فسخ و مراتب فسخ به پیمانکار اعلام و نسبت به انجام باقی مانده کار رأساً یا از طریق پیمانکار دیگر اقدام شده و تضامین قرارداد به نفع کارفرما ضبط خواهد شد. بدیهی است در صورتی که هزینه ها و خسارات ناشی از عملکرد پیمانکار به کارفرما وارد شده و یا جرایم قراردادی وجود داشته و مقدار آن بیش از تضامین و مطالبات پیمانکار باشد، کارفرما مختار است الباقی هزینه ها و خسارات و جرایم را به نحو مقتضی از پیمانکار مطالبه و وصول کند.

۱۷-۳- در صورت تأخیر غیر موجه در اتمام به موقع قرارداد توسط پیمانکار، به ازای هر روز تأخیر ۱٪ (یک درصد) از مبلغ قرارداد، به پیمانکار جریمه تعلق خواهد گرفت. در نهایت حداکثر جریمه تأخیر از ده درصد مبلغ قرارداد تجاوز نخواهد کرد. کارفرما حق دارد جرائم فوق را از مطالبات پیمانکار کسر نماید و تأخیر بیش از میزان فوق موجب فسخ قرارداد خواهد شد. در صورتی که مطالبات پیمانکار از جرایم کمتر باشد کارفرما این حق را خواهد داشت تا از محل تضامین اقدام به اخذ جرایم نماید.

ماده ۱۸- حوادث قهری و فورس ماژور

در صورت وقوع و بروز حوادث غیر قابل کنترل (فورس ماژور) چون سیل، زلزله، آتش سوزی، انقلاب، شورش، و ... که طرفین در وقوع آن دخالتی نداشته اند و اجرای قرارداد به واسطه آن غیرممکن گردد طرفی که توانایی اجرا در اجرای تعهدات تحت تاثیر موارد فورس ماژور قرار گرفته است می بایستی مراتب را حداکثر ظرف مدت یک هفته با ذکر علت به اطلاع طرف دیگر برساند. با اثبات وقوع شرایط فورس ماژور اجرای قرارداد موقتاً معلق خواهد گردید. در صورت بقاء مانع و عامل ایجاد شده (فورس ماژور) برای

مدت بیش از ۴۵ روز طرفین نسبت به فسخ قرارداد و یا ادامه آن اتخاذ تصمیم می‌نمایند و لیکن در هر صورت در این صورت تصمیم‌گیری نهایی با کارفرما خواهد بود.

ماده ۱۹- تغییر آدرس

هرگاه هریک از طرفین قرارداد نشانی خود را در مدت قرارداد تغییر دهد، باید موضوع را کتباً به طرف دیگر اطلاع دهد و تا وقتی که نشانی جدید به طرف دیگر ابلاغ نشده، کلیه نامه‌هایی که به نشانی مذکور در ابتدای قرارداد با پست سفارشی ارسال و یا با اخذ رسید تحویل خواهد شد، ابلاغ شده تلقی می‌شود و عذر عدم اطلاع مسموع نمی‌باشد، اعتبار نشانی قید شده در سامانه ثنا نیز در هر حال به قوت خود باقی می‌باشد.

ماده ۲۰- تعداد نسخ قرارداد

این قرارداد به استناد ماده ۱۰ قانون مدنی مشتمل بر ۲۰ ماده ۳ تبصره و در چهار نسخه تنظیم و کلیه نسخ آن توسط نمایندگان طرفین در محل شرکت توسعه معادن صدر جهان امضا و مبادله شده و از تاریخ صدور معتبر بوده و دارای حکم واحد است. که یک نسخه نزد کارفرما و یک نسخه نزد پیمانکار می‌باشد.

پیمانکار**شرکت توسعه معادن صدر جهان**

جواد فرشباف

رئیس هیئت مدیره

میرمحمود یگانلی

مدیر عامل